

福岡市住宅都市局住宅相談コーナー

【対象者】

市内に居住されている方や市内の事業所等に勤務されている方

市内に土地又は住宅を所有されている方や住宅の取得を計画されている方

【相談（業務）内容】

○ 一般相談（随時、面談または電話、無料）

住宅に関する建築・不動産売買・賃貸借などの相談について、関係法令の説明や関係窓口の紹介を一般相談として行い、相談が専門的な内容であれば、下記の特別相談を案内する。

また関連の制度の紹介及び住まいづくりの手引き・マンション管理の手引き等冊子、市営住宅・県営住宅の募集案内の配布並びにマンションセミナー等の案内などの情報提供を行う。

○ 特別相談（要予約、面談、無料）

①資金計画相談・・・住宅の建設・購入・ローン借り換え等に関する資金計画や融資の相談

②法律相談・・・住まいに関する法律的な問題やトラブルなどに関する相談

③不動産相談・・・不動産売買や賃貸借契約上のトラブルなどに関する相談

④マンション管理相談・・・マンション管理全般に関する相談

⑤住宅設計相談・・・住宅の新築や増改築、不具合などに関する相談

【相談日時・方法】

種別	曜日	時間	相談員	方法など	
一般相談	月～金	10:00～12:00 13:00～16:00	1級建築士等	面談・電話	
特別相談	①資金計画相談	第1火	13:00～15:00	ファイナンシャルプランナー	面談(50分/件)
	②法律相談	金	13:00～16:00	弁護士	面談(30分/件)
	③不動産相談	第1・3水	13:00～16:00	宅地建物取引主任者	面談(30分/件)
	④マンション管理相談	第1・3木	13:00～16:00	マンション管理士	面談(50分/件)
	⑤住宅設計相談	第3火	13:00～16:00	住宅設計相談員	面談(90分/件)

※特別相談は要予約（電話・FAX・E-mailで）

相談・予約専用電話番号／092-711-4808

来所相談場所／福岡市役所3階 住宅相談コーナー

予約時期／月～金 10:00～12:00, 13:00～16:00

【相談料】 無料

【問い合わせ先・所在地】

団体名	福岡市住宅都市局	担当部署	住宅部住宅計画課
住所	〒810-8620 福岡市中央区天神1-8-1		
電話番号	092-711-4598（相談・予約番号は上記）	FAX番号	092-733-5589
HP	http://www.city.fukuoka.lg.jp （市HP→暮らし・手続き・環境→住宅・建築→福岡市住まいのイノベーション）		
E-mail	m-jutaku@city.fukuoka.lg.jp		